

Andelsboligforeningen Bryggerparken

4450 Jyderup

CVR-nr. 29 46 80 01

Regnskabserklæring 2022

Indledning

Denne regnskabserklæring er afgivet i forbindelse med RevisorGården, Godkendte Revisorer A/S' revision af årsregnskabet for Andelsboligforeningen Bryggerparken for det regnskabsår, som sluttede pr. 31. december 2022.

Revisionen udføres med det formål at kunne forsyne årsregnskabet med en revisionspåtegning om, hvorvidt årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Regnskabserklæring for 1. januar - 31. december 2022

Bestyrelsen for foreningen kan efter bedste overbevisning bekræfte at:

Formalia

- Det er bestyrelsens ansvar at aflægge årsregnskabet således, at årsregnskabet giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven,
- bestyrelsen har stillet alt regnskabsmateriale og underliggende dokumentation til rådighed,
- bestyrelsen anerkender sit ansvar for implementeringen og driften af de regnskabs- og kontrolsystemer, der skal forebygge og opdage besvigelser og fejl,
- foreningens forsikringsdækning anses for tilstrækkelig, hvorfor en skade, brand eller tyveri ikke skønnes at indebære en væsentlig risiko for foreningen,
- de betydelige forudsætninger, som vi har anvendt til at udøve regnskabsmæssige skøn, herunder dem der er målt til dagsværdi, er rimelige,
- alle transaktioner i det forløbne regnskabsår er foretaget på normal forretningsmæssig basis,
- bestyrelsen har gennemgået og godkendt revisors forslag til efterposter og øvrige regnskabsmæssige ændringer i forbindelse med regnskabsafslutningen,
- bestyrelsen, i samarbejde med revisionen, har rettet alle væsentlige fejlinformationer, som revisor har fundet under revisionen af årsregnskabet, således at årsregnskabet ikke indeholder væsentlige fejl og mangler
- bestyrelsen ikke er bekendt med overtrædelse af love, bekendtgørelser, myndighedspåbud m.v., og indeværende års og de forrige års regnskabsmateriale er til stede og fortsat opbevares på betryggende vis.
- bestyrelsen har gennemgået noten om nøgleoplysninger, der fremgår af årsregnskabet. Gennemgangen har omfattet både de anførte oplysninger og nøgletal samt beregningen heraf,
- bestyrelsen har gennemgået andelskroneberegningen, der fremgår af årsregnskabet. Gennemgangen har omfattet såvel de anvendte principper for opgørelse af andelskronen som selve beregningen.

- bestyrelsen udfører generalforsamlingens beslutninger og påser at,
 - foreningen opfylder bogføringslovens krav til registreringerne m.v. samt bestemmelserne om opbevaring af regnskabsmateriale,
 - bestyrelsen løbende modtager orientering om foreningens finansielle forhold,
 - foreningens medlemmer modtager orientering om foreningens forhold, når der er behov herfor,
 - foreningens ejendom vedligeholdes forsvarligt i overensstemmelse med foreningens budgetter og generalforsamlingens beslutninger og
 - der løbende sker en vurdering af foreningens økonomiske situation, herunder af foreningens likviditet og af udviklingen i egenkapital, med henblik på at sikre, at foreningen har det nødvendige kapitalgrundlag.

Besvigelser

- Der ikke har været uregelmæssigheder eller besvigelser, som har omfattet bestyrelsen eller andre, der har en væsentlig rolle i regnskabsaflæggelsen eller i foreningens interne kontroller, eller som kunne have haft væsentlig indvirkning på årsregnskabet,
- bestyrelsen har givet revisor oplysning om resultatet af bestyrelsens vurdering af risikoen for, at årsregnskabet kan indeholde væsentlig fejlinformation, som følge af besvigelser, og
- bestyrelsen har givet revisor alle væsentlige oplysninger vedrørende eventuelle besvigelser eller formodninger om besvigelser, som bestyrelsen har kendskab til, og som kan have påvirket foreningen eller årsregnskabet.

Fuldstændighed

- Årsregnskabet indeholder de nødvendige oplysninger til bedømmelse af foreningens resultat og den finansielle stilling pr. 31. december 2022,
- samtlige indtægter og omkostninger for regnskabsåret er med i årsregnskabet og er periodiseret korrekt,
- foreningen har opfyldt alle kontrakter, som ved manglende opfyldelse kan have væsentlig indflydelse på årsregnskabet,
- bestyrelsen ikke har planer eller intentioner, der væsentligt kan ændre de regnskabsmæssige værdier eller klassifikationen af aktiver og forpligtelser i årsregnskabet,
- alle aktiver, der tilhører foreningen, er til stede pr. 31. december 2022, og at vurderingen af disse er foretaget forsvarligt og i overensstemmelse med god og forsigtig forretningsskik samt fremgår på rigtig måde af årsregnskabet,
- ingen af de til foreningen tilhørende aktiver er pantsatte, eller behæftet med ejendomsforbehold, ud over det i årsregnskabet anførte,
- foreningen ikke har påtaget sig veksel-, kautions-, garanti-, pensions- eller lignende forpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet,
- bestyrelsen fuldstændigt har oplyst om optioner, aftaler om optioner, warrants mv. og oplysningerne er indregnet i årsregnskabet,
- alle væsentlige gældsforpligtelser, der påhviler foreningen, er medtaget i og fremgår på rigtig måde af årsregnskabet,
- der ikke, ud over det i årsregnskabet anførte, er rejst retssager, skattesager, miljøkrav eller andre krav, som har væsentlig betydning for bedømmelse af foreningens finansielle stilling,
- eventualforpligtelser er tilstrækkeligt oplyst i årsregnskabet,

- foreningens kapitalberedskab skønnes tilstrækkeligt til dækning af foreningens fortsatte drift i det kommende regnskabsår og at der ikke foreligger begivenheder i øvrigt der kan vække tvivl om foreningens fortsatte drift i det kommende regnskabsår,
- årsregnskabet ikke indeholder væsentlige fejlinformationer eller udeladelser,

Jyderup, den 1. februar 2023

Formand for bestyrelsen:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Preben Olsen', is written over a horizontal line.

Preben Olsen