

Andelsboligforeningen Bryggerparken

Forelagt på beboermøde den 13. marts 2018

Som beboer i andelsforeningen er du en del af et positivt og forpligtende fællesskab. Vi er fælles om at vedligeholde og passe på bygningerne samt ude- og fællesområderne. Det betyder, at vi i det daglige behandler tingene ordentligt og sørger for at efterlade områderne i og omkring bygningerne opryddet og indbydende. Derudover er man i det daglige med til at varetage forskellige arbejdsopgaver på skift med de andre i foreningen. Vi har et grønt hold, der sørger for græsslåning i sommerhalvåret og et hvidt hold, der står for saltning m.m. af vejene i vinterhalvåret.

I løbet af året har vi to arbejdsdage, hvor større arbejdsopgaver både inde og ude skal løses. Det skal tilstræbes, at alle beboere i de enkelte boliger deltager i arbejdsdagene, dog skal minimum en fra hver husstand deltage. Er man forhindret i at deltage i arbejdsdag, kan bestyrelsen tildele en arbejdsopgave, som skal løses inden for en aftalt periode. Som udgangspunkt ligger arbejdsdagene sidste søndag i april og sidste søndag i oktober.

Det skal være rart at bo i foreningen, og derfor forventes det, at man som andelshaver er over for andre, som man gerne vil have, at andre skal være over for en selv. Det tror vi på, at vi kommer rigtigt langt med, og vi mener derfor ikke, at et langt regelsæt i foreningen er en nødvendighed. Dog er foreningens beboere i fællesskab blevet enige om nogle ordensregler, som ALLE beboere skal kunne indfri.

Tilføjelse forelagt på beboermøde den 19. september 2018-09-24

Når bestyrelsen fremover har møde med nye potentielle andelshavere, vil vi bl.a. tage udgangspunkt i notat om vores forpligtende fællesskab, der blev forelagt på beboermødet den 13. marts 2018. Det betyder, at man som ny andelshaver skal acceptere at deltage aktivt i de fællesopgaver, der er i foreningen.

Bryggerparken skal være en andelsboligforening, hvor der skal være plads til at blive gammel, så derfor er det også vigtigt, at vi ved godkendelse af nye andelshavere, er opmærksom på, at man som minimum ved indflytning skal kunne yde en aktiv indsats for foreningen – som f.eks. bestyrelsesarbejde, havearbejde, vedligeholdelsesarbejder.